



LEGENDA

- INVELTOARE
 - 1a Tigla recent inlocuita (montaj neconform)
 - 1b Tigla veche cu degradari (macinata, bucati sparte, cu reparatii recente incorecte)
 - 1c SEMNE DE UZURA INVELTOARE TABLA (urme de rugina)
 - 1d INVELTOARE LUMINATOR NECONFORMA
 - ELEMENTE DE ZIDARIE NESECTIONATE din caramida plina (ziduri exterioare, ziduri interioare turn si casa scarii, ziduri curti de lumina)
 2. COSURI DE FUM
 - 2 COS DE FUM DEGRADAT (elemente de zidarie macinata, infiltratii apa)
 - 3 TINICHIGERIE
 - Jgeab in stare buna
 - 3a Jgeab vechi deteriorat
 - Dolii
 - 3b Dolii degradate (vechi si ruginita sau montata recent dar inadecvat)
 - Sort de tabla
 - 3c Sort de tabla degradata (ruginita sau rupta, desfacuta)
 - T Tabachera (partea metalica ruginita, scurgeri la imbinarea cu tigla)
 4. TENCUIELI
 - 4a - tencuieli cu degradari medii (zugraveala decolorata sau lipsa, tencuiala umflata,)
 - 4b - tencuieli cu degradari grave (tencuieli lipsa , atac ridicat de saruri, umezeala avansata, etc),
 - 4c REPARATII NECORESPUNZATOARE - mortar pe baza de ciment sau tencuiala tip strop
 - 4d vegetatie crescuta pe fatada (plante mici, muschi)
 - 4e Fisuri vizibile pe fatada
 - 4f Grafitti pe fatada
 5. BOSAJE DIN TENCUIALA
 - 5a Bosaje cu degradari medii
 - 5b Bosaje cu degradari grave
 - 6 TENCUIELI TRASE CU SABLONUL (ancadramente, solbancuri, elementele liniare ale comisel)
 - 6a - tencuieli cu degradari medii (zugraveala exfoliata, degradari locale)
 - 6b - tencuieli grav deteriorate - cu portuni ciobite sau cazute complet pana la caramida expusa
- ELEMENTE ORNAMENTALE DIN IPSOS TURNATE
 - 7a - elemente ornamentale din ipsos cu degradari mici si medii
 - 7b - elemente ornamentale lipsa sau grave
 8. TAMPLARIE
 - 8a - poarta originala, de lemn - degradari mici
 - 8b - ferestre originale, de lemn - deteriorate
 - 8c - rulouri de plastic
 - 8d - ferestre noi, de PVC cu geam termopan-neregulamentare
 - 8e - ferestre noi cu modificarea golului original, de metal sau termopan in zona demisolului-neregulamentare
 9. CONFECTII METALICE
 - 9a - grilaj ferestre si poarta acces- unele elemente sunt ruginite
 - 9b - grilaj ferestre demisol - unele sunt ruginite
 - 9c - jardiniera balcon, alte elemente metalice
 - TEVI/CUTIE DE GAZ
 - CABLURI ELECTRICE + TELEFON - fixate necorespunzator si foarte vizibile.
 - elemente parazitare(cutii electrice , telefonie, AC, antena satelit, etc)

